

공무국외여행보고서

I. 출장개요

- 목 적 : 미국 과세평가제도 연구자료 수집
- 기 간 : 2019. 7. 20. ~ 2019.8.9 (19박 20일)
- 대상국가 및 방문기관 : 미국 콜로라도 주 정부 과세국, 미국 콜로라도주 보울더 카운티 과세국, 버지니아 주 정부 과세국, 미국 버지니아주 오거스타 카운티 과세국, 미국 플로리다주 리 카운티 과세국
- 여행자 인적사항 : 제주대 정수연교수 / 연구원 고은혜

II. 출장내용

○ 주요일정

1. 2019년 7월 20일: 태풍으로 제주출발 못함, 미국행 비행기 놓침
 2. 2019년 7월 21일: 제주-인천, 인천- 콜로라도 덴버 국제공항
 3. 2019년 7월 22일 : 보울더 카운티 과세국 방문
- 인터뷰 : Cynthia Braddock 과세국장, Assessor of Boulder County Assessor's Office



4. 2019년 7월 23일 : 콜로라도주 정부 과세국 방문

- JoAnn Groff 과세국장, Colorado State Property Tax Administrator



5. 2019년 7월 24일 : 덴버-워싱턴 델레스국제공항

워싱턴에서 버지니아로 이동

6. 2019년 7월 25일 : 버지니아주 과세국 방문

- Nicholas Morris, Property Tax Unit Manager of Virginia Department of Taxation



7. 2019년 7월 26일 : 웨인즈보로 시티 과세국 방문

- Mary Garriss, Assessor of City of Waynesboro Assessor's Office
- Eric Shiflet, Appraiser
- James Blisbee, Purchasing Manager



* 7월 27일과 28일은 주말이어서 과세국 close : 호텔에서 자료 정리

8. 2019년 7월 29일 : 어거스타 카운티 과세국 방문

- Jennifer Whetzel, Assistant County Administrator of Augusta County Assessor's Office
- Jean Shrewsbury, Commissioner of Revenue of Augusta County Assessor's Office



9. 2019년 7월 30일 : 어거스타 카운티 과세국 방문

- Rodney Spickard, Commissioner of Revenue
- Jason Hughes, President Elect of the Virginia Association of Assessing Officers



10. 2019년 7월 31일: 워싱턴에서 플로리다 탬파국제공항으로 비행

탬파에서 리 카운티로 이동(2시간 렌트카 운전으로 이동)

11. 2019년 8월 1일: 리 카운티 과세국 방문

- Kenneth Wilkinson, Property Appraiser of Lee County
- James Sherron, Chief Deputy



12. 2019년 8월 2일: 힐스보로우 과세국 방문

- Opal Hudson, Director of Community & Social Media Relations

* 8월 3일과 4일은 주말이어서 과세국 close : 호텔에서 자료 정리



13. 2019년 8월 5일: 리 카운티 과세국 재방문

- Jennifer Laufenberg, Administrative Services Director
- Bred Welbon, Business Systems Analyst Senior
- Danny Secary, Operations & Support Specialist



14. 2019년 8월 6일: 리 카운티 과세국 재방문

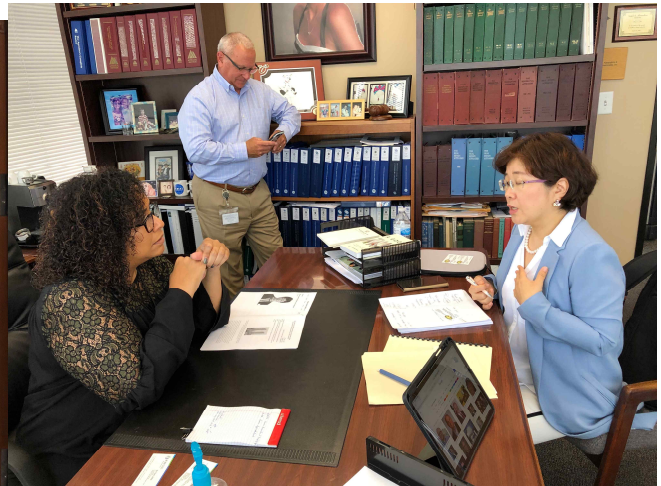
- Kenneth Wilkinson, Property Appraiser of Lee County
- Katie Lee, Business Systems Analyst



15. 2019년 8월 7일: 힐스보로우 과세국 재방문

- Bob Henriquez, Property Appraiser of Hillsborough County
- Alfonso Noto, Chief Administrative Officer
- Larry Langowski, Assistant Chief Administrative Officer

16. 2019년 8월 8일: 출국 (현지시간 오전 7시 10분)



Ⅲ. 시사점 및 특이사항

○ 시사점

- 미국 주 정부와 주정부 산하 지방정부에 해당하는 카운티 정부에는 각각 과세국(Assessor Office)을 가지고 있으며 이는 제주특별자치도 세정과에 해당하는 부서임.
- 미국은 50개 주정부가 독립적인 행정체계를 가지고 있으며 주정부 산하 카운

티 정부 또한 지방자치원칙에 의하여 각기 상이한 과세국 체계를 구성하고 있음

- 플로리다주는 주정부 산하 지방자치단체인 카운티, 타운십, 시티 과세국의 독립적인 과표결정권을 보장하고 있음. 주정부는 가이드라인만을 제시하고 과표 결정에 개입하지 않음

○ 특이사항

- 주정부 법률에는 과표의 기준으로 시장가치를 명시하고 있으며 감정평가3방식과 최유효이용분석을 사용한다는 규정이 있음
- 감정평가사 국가자격증소지자가 과세국 공무원으로 고용되어 과표작성 절차 및 납세자 대응을 하고 있음
- 이를 통해 납세자가 만족할수 있는 수준의 서비스를 제공하고 지방세 신뢰도를 제고하는 효과를 누리고 있음
- 전문성과 독립성 보장을 위한 법률조항들이 존재함과 동시에 납세자 권리를 보장하기 위한 다층적인 이의신청절차가 존재함